

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Rīgas 64B**
 Mājas uzkrājums uz 01.01.2023 -12473.72 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.68 €/m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.06 €/m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 953.1 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €/m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1645 €/m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €/m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0115 €/m2/mēn

Nosaukums	Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Kopā
IZDEVUMI							
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts							
1.1	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)						
2.1	Siltumapgādes sistēma (SA)						
2.2	ŪK un SA rādītāju nolasīšana						
3.1	Elektroapgādes sistēma (ELT)						
3.2	3.52	3.52	3.52	3.52	3.52	3.52	21.12
4.1	Mājas konstruktīvie elementi						
4.2	Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi						
4.3	Logi, durvis, uzjumteņi						
4.4	Cokols, pagrabs						
4.5	Sienas, kāpņutelpas						
4.6	Teritorijas labiekārtošana						
4.7	Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)		280.00	220.68			500.68
I grupa kopā		3.52	3.52	283.52	224.20	3.52	521.80
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi							
1	320.41	320.41	320.41	320.41	320.41	320.41	1922.46
2	Zālāja pļaušana			21.72	16.66	21.72	60.10
3	Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana						
4	Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana						
5	Sanitārie pasākumi						
6	Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini						
7	86.35	86.35	86.35	86.35	86.35	86.35	518.10
II grupa kopā		406.76	406.76	406.76	428.48	423.42	2500.66
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana		156.78	156.78	156.78	156.78	156.78	940.68
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		63.19	63.19	63.19	63.19	63.19	379.14
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node							
VI Citi							
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)		630.25	630.25	910.25	872.65	646.91	4342.28
IEŅĒMUMI							
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	618.39	618.39	618.39	618.39	618.39	3710.34
	faktiski saņemts	529.69	641.53	615.01	541.14	658.73	3545.09
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	54.61	54.61	54.61	54.61	54.61	327.66
	faktiski saņemts	52.02	59.66	59.94	52.74	58.17	331.89
Citi ieņēmumi	Aprēķināts						
	faktiski saņemts	24.36	24.36	24.36	24.36		121.80
IEŅĒMUMI KOPĀ		673.00	673.00	673.00	673.00	673.00	4038.00
		606.07	725.55	699.31	593.88	741.26	3998.78
Mēneša bilance		-24.18	95.30	-210.94	-278.77	94.35	-19.26
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance -12497.90 -12402.60 -12613.54 -12892.31 -12797.96 -12817.22							
Visu maksājumu parāds		4050.53	4144.13	3783.45	4290.99	3832.72	3997.50
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts							
		faktiski saņemts					

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.