

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Rīgas 64B**
 Mājas uzkrājums uz 01.07.2023 -12817.22 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.68 €,m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.06 €,m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 953.1 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €,m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1645 €,m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €,m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0115 €,m2/mēn

Nosaukums	Jūlijs	Augusts	Septembri	Oktobris	Novembri	Decembris	Kopā
IZDEVUMI							
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts							
1.1 Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)							
2.1 Siltumapgādes sistēma (SA)							
2.2 ŪK un SA rādītāju nolasīšana							
3.1 Elektroapgādes sistēma (ELT)							
3.2 Elektrības skaitītāja rādītāju nolasīšan	3.52	3.52	3.52	3.52	3.52	3.52	21.12
4.1 Mājas konstruktīvie elementi							
4.2 Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi							
4.3 Logi, durvis, uzjumteņi					20.78		20.78
4.4 Cokols, pagrabs							
4.5 Sienas, kāpņutelpas							
4.6 Teritorijas labiekārtošana							
4.7 Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)					258.32		258.32
I grupa kopā	3.52	3.52	3.52	3.52	282.62	3.52	300.22
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi							
1 Sētnieka pakalpojumi	320.41	320.41	320.41	320.41	320.41	320.41	1922.46
2 Zālāja pļaušana	21.72	28.00	31.50				81.22
3 Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana							
4 Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana							
5 Sanitārie pasākumi							
6 Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini							
7 Avārijas dienests (24/7)	86.35	86.35	86.35	86.35	86.35	86.35	518.10
II grupa kopā	428.48	434.76	438.26	406.76	406.76	406.76	2521.78
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana	156.78	156.78	156.78	156.78	156.78	156.78	940.68
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	63.19	63.19	63.19	63.19	63.19	63.19	379.14
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node							
VI Citi							
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)	651.97	658.25	661.75	630.25	909.35	630.25	4141.82
IEŅĒMUMI							
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	618.39	618.39	618.39	618.39	618.39	3710.34
	faktiski saņemts	672.74	482.87	514.69	694.51	496.99	3481.74
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	54.61	54.61	54.61	54.61	54.61	327.66
	faktiski saņemts	60.55	43.23	46.40	61.33	43.88	310.15
Citi ieņēmumi	Aprēķināts						
	faktiski saņemts		24.36		24.36		48.72
IEŅĒMUMI KOPĀ	Aprēķināts	673.00	673.00	673.00	673.00	673.00	4038.00
	faktiski saņemts	733.29	550.46	561.09	755.84	565.23	3840.61
Mēneša bilance		81.32	-107.79	-100.66	125.59	-344.12	44.45
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance -12735.90 -12843.69 -12944.35 -12818.76 -13162.88 -13118.43							
Visu maksājumu parāds				4400.02	4103.67	4487.51	4755.63
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts							
	faktiski saņemts						

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.