

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Rīgas 71**
 Mājas uzkrājums uz 01.07.2023 375.81 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.84 € ,m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.04 € ,m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 264.2 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 € ,m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1662 € ,m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 € ,m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0116 € ,m2/mēn

| Nosaukums | Jūlijs | Augusts | Septembri | Oktobris | Novembri | Decembris | Kopā |
|---|-------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
| IZDEVUMI | | | | | | | |
| I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts | | | | | | | |
| 1.1 Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū) | 45.18 | | | | | | 45.18 |
| 2.1 Siltumapgādes sistēma (SA) | | | | | | | |
| 2.2 ŪK un SA rādījumu nolasišana | | | | | | | |
| 3.1 Elektroapgādes sistēma (ELT) | | | | 21.85 | | | 21.85 |
| 3.2 Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana | | | | | | | |
| 4.1 Mājas konstruktīvie elementi | | | | | | | |
| 4.2 Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi | | | | 11.56 | | | 11.56 |
| 4.3 Logi, durvis, uzjumteņi | | | | | | | |
| 4.4 Cokols, pagrabs | | | | | | | |
| 4.5 Sienas, kāpņutelpas | | | | | | | |
| 4.6 Teritorijas labiekārtošana | | | | | | | |
| 4.7 Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi) | | | 68.05 | | | | 68.05 |
| I grupa kopā | 45.18 | | 68.05 | 33.41 | | | 146.64 |
| II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi | | | | | | | |
| 1 Sētnieka pakalpojumi | 124.33 | 124.33 | 124.33 | 124.33 | 124.33 | 124.33 | 745.98 |
| 2 Zālāja pļaušana | 14.27 | 9.87 | 9.87 | | | | 34.01 |
| 3 Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana | 4.33 | 1.64 | 13.92 | 19.47 | 13.81 | | 53.17 |
| 4 Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana | | | | | | | |
| 5 Sanitārie pasākumi | | | | | | | |
| 6 Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini | | | | | | | |
| 7 Avārijas dienests (24/7) | 23.94 | 23.94 | 23.94 | 23.94 | 23.94 | 23.94 | 143.64 |
| II grupa kopā | 166.87 | 159.78 | 172.06 | 167.74 | 162.08 | 148.27 | 976.80 |
| III Pārvaldīšanas darbu organizēšana | 43.91 | 43.91 | 43.91 | 43.91 | 43.91 | 43.91 | 263.46 |
| IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi | 17.52 | 17.52 | 17.52 | 17.52 | 17.52 | 17.52 | 105.12 |
| V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node | | | | | | | |
| VI Citi | | | | | | | |
| IZDEVUMI KOPĀ (I-VI) | 273.48 | 221.21 | 301.54 | 262.58 | 223.51 | 209.70 | 1492.02 |
| IEŅĒMUMI | | | | | | | |
| Pārvaldīšanas maksa | Aprēķināts | 221.87 | 221.87 | 221.87 | 221.87 | 221.87 | 1331.22 |
| | faktiski saņemts | 138.01 | 146.22 | 177.35 | 212.16 | 132.72 | 1036.90 |
| Mājas remonta darbi | Aprēķināts | 10.52 | 10.52 | 10.52 | 10.52 | 10.52 | 63.12 |
| | faktiski saņemts | 6.54 | 6.91 | 8.91 | 10.43 | 6.58 | 50.28 |
| Citi ieņēmumi | Aprēķināts | | | | | | |
| | faktiski saņemts | | | | | | |
| IEŅĒMUMI KOPĀ | Aprēķināts | 232.39 | 232.39 | 232.39 | 232.39 | 232.39 | 1394.34 |
| | faktiski saņemts | 144.55 | 153.13 | 186.26 | 222.59 | 139.30 | 1087.18 |
| Mēneša bilance | | -128.93 | -68.08 | -115.28 | -39.99 | -84.21 | 31.65 |
| MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance | | 246.88 | 178.80 | 63.52 | 23.53 | -60.68 | -29.03 |
| Visu maksājumu parāds | | | | 1631.89 | 1631.88 | 1734.15 | 1617.57 |
| Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts | | | | | | | |
| | faktiski saņemts | | | | | | |

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.