

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Rīgas 9**
 Mājas uzkrājums uz 01.07.2023 6563.23 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.31 €/m²/mēn.
 Veicamie darbi 0.34 €/m²/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 255.4 m²

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €/m²/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €/m²/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €/m²/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €/m²/mēn

Nosaukums	Jūlijs	Augusts	Septembri	Oktobris	Novembri	Decembris	Kopā	
IZDEVUMI								
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts								
1.1	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)							
2.1	Siltumapgādes sistēma (SA)							
2.2	ŪK un SA rādījumu nolasišana							
3.1	Elektroapgādes sistēma (ELT)							
3.2	Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana							
4.1	Mājas konstruktīvie elementi							
4.2	Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi						928.20	928.20
4.3	Logi, durvis, uzjumteņi							
4.4	Cokols, pagrabs							
4.5	Sienas, kāpņutelpas							
4.6	Teritorijas labiekārtošana							
4.7	Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)						55.60	55.60
I grupa kopā			983.80				983.80	
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi								
1	Sētnieka pakalpojumi							
2	Zālāja pļaušana							
3	Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana							
4	Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana							
5	Sanitārie pasākumi							
6	Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini							
7	Avārijas dienests (24/7)	23.14	23.14	23.14	23.14	23.14	23.14	138.84
II grupa kopā			23.14				23.14	138.84
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana			34.04				34.04	204.24
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi			16.93				16.93	101.58
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node								
VI Citi								
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)		74.11	74.11	1057.91	74.11	74.11	74.11	1428.46
IEŅĒMUMI								
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	79.16	79.16	79.16	79.16	79.16	79.16	474.96
	faktiski saņemts	57.62	39.77	111.11	57.62	57.62	57.62	381.36
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	86.76	86.76	86.76	86.76	86.76	86.76	520.56
	faktiski saņemts	63.13	43.57	121.73	63.13	63.13	63.13	417.82
Citi ieņēmumi	Aprēķināts							
	faktiski saņemts	25.42	8.40	12.23	20.21			66.26
IEŅĒMUMI KOPĀ		165.92	165.92	165.92	165.92	165.92	165.92	995.52
	faktiski saņemts	146.17	91.74	245.07	140.96	120.75	120.75	865.44
Mēneša bilance		72.06	17.63	-812.84	66.85	46.64	46.64	
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		6635.29	6652.92	5840.08	5906.93	5953.57	6000.21	
Visu maksājumu parāds				3283.20	3318.80	3384.59	3447.33	
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts								
faktiski saņemts								

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.