

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Rūpniecības 18**
 Mājas uzkrājums uz 01.01.2023 2690.86 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.44 €,m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.16 €,m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 297.7 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €,m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €,m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €,m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €,m2/mēn

Nosaukums	Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Kopā
IZDEVUMI							
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts							
1.1	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)						
2.1	Siltumapgādes sistēma (SA)						
2.2	ŪK un SA rādītāju nolasīšana						
3.1	Elektroapgādes sistēma (ELT)						
3.2	Elektrības skaitītāja rādītāju nolasīšana						
4.1	Mājas konstruktīvie elementi						
4.2	Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi						
4.3	Logi, durvis, uzjumteņi						
4.4	Cokols, pagrabs						
4.5	Sienas, kāpņutelpas						
4.6	Teritorijas labiekārtošana						
4.7	Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)						
I grupa kopā							
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi							
1	Sētnieka pakalpojumi	38.48	38.48	38.48	38.48	38.48	230.88
2	Zālāja pļaušana				1.27	1.27	2.54
3	Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana	5.07					5.07
4	Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana						
5	Sanitārie pasākumi						
6	Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini						
7	Avārijas dienests (24/7)	26.97	26.97	26.97	26.97	26.97	161.82
II grupa kopā		70.52	65.45	65.45	65.45	66.72	400.31
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana		39.68	39.68	39.68	39.68	39.68	238.08
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		19.74	19.74	19.74	19.74	19.74	118.44
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node							
VI Citi							
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)		129.94	124.87	124.87	124.87	126.14	756.83
IEŅĒMUMI							
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	128.08	130.92	130.92	130.92	130.92	782.68
	faktiski saņemts	132.75	125.69	126.18	165.78	107.80	782.31
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	47.73	47.73	47.73	47.73	47.73	286.38
	faktiski saņemts	51.05	45.83	45.99	60.47	39.30	287.89
Citi ieņēmumi	Aprēķināts						
	faktiski saņemts						
IEŅĒMUMI KOPĀ		175.81	178.65	178.65	178.65	178.65	1069.06
faktiski saņemts		183.80	171.52	172.17	226.25	169.36	1070.20
Mēneša bilance		53.86	46.65	47.30	101.38	43.22	20.96
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		2744.72	2791.37	2838.67	2940.05	2983.27	3004.23
Visu maksājumu parāds							
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts							
faktiski saņemts							

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.