

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Rūpniecības 18**
 Mājas uzkrājums uz 01.07.2023 3004.23 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.44 €,m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.16 €,m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 297.7 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €,m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €,m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €,m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €,m2/mēn

Nosaukums	Jūlijs	Augusts	Septembri	Oktobris	Novembri	Decembris	Kopā		
IZDEVUMI									
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts									
1.1	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)								
2.1	Siltumapgādes sistēma (SA)								
2.2	ŪK un SA rādījumu nolasišana								
3.1	Elektroapgādes sistēma (ELT)						13.27	13.27	
3.2	Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana								
4.1	Mājas konstruktīvie elementi						31.96	31.96	
4.2	Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi								
4.3	Logi, durvis, uzjumteņi								
4.4	Cokols, pagrabs								
4.5	Sienas, kāpņutelpas								
4.6	Teritorijas labiekārtošana						1968.25	1968.25	
4.7	Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)						105.40	105.40	
I grupa kopā			105.40	2013.48			2118.88		
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi									
1	Sētnieka pakalpojumi	38.48	38.48	38.48	38.48	38.48	38.48	230.88	
2	Zālāja pļaušana	1.27	0.88	0.87				3.02	
3	Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana	0.48	0.72	0.52	0.88	2.05	0.27	4.92	
4	Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana								
5	Sanitārie pasākumi								
6	Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini								
7	Avārijas dienests (24/7)	26.97	26.97	26.97	26.97	26.97	26.97	161.82	
II grupa kopā		67.20	67.05	66.84	66.33	67.50	65.72	400.64	
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana		39.68	39.68	39.68	39.68	39.68	39.68	238.08	
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		19.74	19.74	19.74	19.74	19.74	19.74	118.44	
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node									
VI Citi									
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)		126.62	126.47	231.66	2139.23	126.92	125.14	2876.04	
IEŅĒMUMI									
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	130.92	130.92	130.92	130.92	130.92	130.92	785.52	
	faktiski saņemts	155.88	113.94	122.19	137.14	117.80	118.54	765.49	
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	47.73	47.73	47.73	47.73	47.73	47.73	286.38	
	faktiski saņemts	56.86	41.55	44.58	49.98	42.95	43.23	279.15	
Citi ieņēmumi	Aprēķināts								
	faktiski saņemts								
IEŅĒMUMI KOPĀ		Aprēķināts	178.65	178.65	178.65	178.65	178.65	178.65	1071.90
		faktiski saņemts	212.74	155.49	166.77	187.12	160.75	161.77	1044.64
Mēneša bilance			86.12	29.02	-64.89	-1952.11	33.83	36.63	
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance			3090.35	3119.37	3054.48	1102.37	1136.20	1172.83	
Visu maksājumu parāds					6.53	0.14	39.60	83.04	
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts									
		faktiski saņemts							

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.