

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Rūpniecības 20**
 Mājas uzkrājums uz 01.07.2023 199.84 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.76 €,m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.05 €,m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 397.5 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €,m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €,m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €,m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €,m2/mēn

Nosaukums	Jūlijs	Augusts	Septembri	Oktobris	Novembri	Decembris	Kopā
IZDEVUMI							
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts							
1.1 Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)							
2.1 Siltumapgādes sistēma (SA)							
2.2 ŪK un SA rādītāju nolasīšana							
3.1 Elektroapgādes sistēma (ELT)							
3.2 Elektrības skaitītāja rādītāju nolasīšana							
4.1 Mājas konstruktīvie elementi							
4.2 Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi		103.03					103.03
4.3 Logi, durvis, uzjumteņi							
4.4 Cokols, pagrabs							
4.5 Sienas, kāpņutelpas							
4.6 Teritorijas labiekārtošana							
4.7 Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)			92.95				92.95
I grupa kopā		103.03	92.95				195.98
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi							
1 Sētnieka pakalpojumi	166.98	166.98	166.98	166.98	166.98	166.98	1001.88
2 Zālāja pļaušana	27.53	19.04	19.04				65.61
3 Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana	10.35	15.68	11.23	19.08	44.56	5.98	106.88
4 Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana							
5 Sanitārie pasākumi							
6 Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini							
7 Avārijas dienests (24/7)	36.01	36.01	36.01	36.01	36.01	36.01	216.06
II grupa kopā	240.87	237.71	233.26	222.07	247.55	208.97	1390.43
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana	52.99	52.99	52.99	52.99	52.99	52.99	317.94
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	26.35	26.35	26.35	26.35	26.35	26.35	158.10
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node							
VI Citi							
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)	320.21	420.08	405.55	301.41	326.89	288.31	2062.45
IEŅĒMUMI							
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	302.23	302.23	302.23	302.23	302.23	1813.38
	faktiski saņemts	266.68	327.29	267.31	327.72	281.21	1783.80
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	20.01	20.01	20.01	20.01	20.01	120.06
	faktiski saņemts	17.67	23.97	17.71	23.99	20.93	125.05
Citi ieņēmumi	Aprēķināts						
	faktiski saņemts						
IEŅĒMUMI KOPĀ	Aprēķināts	322.24	322.24	322.24	322.24	322.24	1933.44
	faktiski saņemts	284.35	351.26	285.02	351.71	302.14	1908.85
Mēneša bilance		-35.86	-68.82	-120.53	50.30	-24.75	46.06
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		163.98	95.16	-25.37	24.93	0.18	46.24
Visu maksājumu parāds				693.26	644.77	663.82	650.84
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts							
	faktiski saņemts						

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.