

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Salātu 12**
 Mājas uzkrājums uz 01.01.2023 2820.1 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.44 €,m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.06 €,m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 2529.5 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €,m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €,m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €,m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €,m2/mēn

Nosaukums	Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Kopā
IZDEVUMI							
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts							
1.1 Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)		16.41	248.69		51.26	175.82	492.18
2.1 Siltumapgādes sistēma (SA)							
2.2 ŪK un SA rādījumu nolasišana							
3.1 Elektroapgādes sistēma (ELT)							
3.2 Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana							
4.1 Mājas konstruktīvie elementi							
4.2 Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi							
4.3 Logi, durvis, uzjumteņi	24.58			22.78			47.36
4.4 Cokols, pagrabs							
4.5 Sienas, kāpņutelpas			184.82			505.09	689.91
4.6 Teritorijas labiekārtošana							
4.7 Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)							
I grupa kopā	24.58	16.41	433.51	22.78	51.26	680.91	1229.45
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi							
1 Sētņieka pakalpojumi	263.21	263.21	263.21	263.21	263.21	263.21	1579.26
2 Zālāja pļaušana			111.86	40.22	21.90	40.22	214.20
3 Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana	104.32	169.06	5.81	21.97	8.71	115.84	425.71
4 Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana							
5 Sanitārie pasākumi							
6 Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini	53.00	53.00	53.00	53.00	53.00	53.00	318.00
7 Avārijas dienests (24/7)	229.17	229.17	229.17	229.17	229.17	229.17	1375.02
II grupa kopā	649.70	714.44	663.05	607.57	575.99	701.44	3912.19
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana	337.18	337.18	337.18	337.18	337.18	337.18	2023.08
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	167.71	167.71	167.71	167.71	167.71	167.71	1006.26
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node							
VI Citi							
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)	1179.17	1235.74	1601.45	1135.24	1132.14	1887.24	8170.98
IEŅĒMUMI							
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	1107.65	1112.17	1112.17	1112.17	1112.17	6668.50
	faktiski saņemts	1130.58	1005.75	1039.67	1039.02	1093.59	6374.55
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	157.10	152.58	152.58	152.58	152.58	920.00
	faktiski saņemts	195.58	143.20	147.52	146.95	152.97	941.43
Citi ieņēmumi	Aprēķināts						
	faktiski saņemts	29.46	132.87	58.51	108.78	67.57	546.07
IEŅĒMUMI KOPĀ	Aprēķināts	1264.75	1264.75	1264.75	1264.75	1264.75	7588.50
	faktiski saņemts	1355.62	1281.82	1245.70	1294.75	1316.37	7862.05
Mēneša bilance		176.45	46.08	-355.75	159.51	184.23	-519.45
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		2996.55	3042.63	2686.88	2846.39	3030.62	2511.17
Visu maksājumu parāds		11169.11	11205.90	11177.94	11138.24	11094.74	11119.95
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts							
	faktiski saņemts						
.	Mājas uzkrājuma fonds						

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.