

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Salātu 16/2**
 Mājas uzkrājums uz 01.01.2023 2016.49 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.53 €/m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.07 €/m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 3057.7 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €/m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €/m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €/m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €/m2/mēn

Nosaukums	Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Kopā	
IZDEVUMI								
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts								
1.1	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)	148.09		158.76	189.09	51.26	547.20	
2.1	Siltumapgādes sistēma (SA)							
2.2	ŪK un SA rādījumu nolasišana							
3.1	Elektroapgādes sistēma (ELT)			13.27			13.27	
3.2	Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana							
4.1	Mājas konstruktīvie elementi	79.41					79.41	
4.2	Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi							
4.3	Logi, durvis, uzjumteņi		26.44	22.78			49.22	
4.4	Cokols, pagrabs							
4.5	Sienas, kāpņutelpas							
4.6	Teritorijas labiekārtošana							
4.7	Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)							
I grupa kopā		79.41	174.53	22.78	172.03	189.09	51.26	689.10
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi								
1	Sētņieka pakalpojumi	605.35	605.35	605.35	605.35	605.35	605.35	3632.10
2	Zālāja pļaušana				53.10	30.35	53.10	136.55
3	Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana	44.59	14.94	17.54	120.07	1.42	93.92	292.48
4	Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana							
5	Sanitārie pasākumi							
6	Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini	56.00	56.00	56.00	56.00	56.00	56.00	336.00
7	Avārijas dienests (24/7)	277.03	277.03	277.03	277.03	277.03	277.03	1662.18
II grupa kopā		982.97	953.32	955.92	1111.55	970.15	1085.40	6059.31
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana		407.59	407.59	407.59	407.59	407.59	407.59	2445.54
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		202.73	202.73	202.73	202.73	202.73	202.73	1216.38
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node								
VI Citi								
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)		1672.70	1738.17	1589.02	1893.90	1769.56	1746.98	10410.33
IEŅĒMUMI								
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	1610.46	1620.77	1620.77	1620.77	1620.77	1620.77	9714.31
	faktiski saņemts	1599.66	1512.76	1831.99	1554.54	1578.94	1662.13	9740.02
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	215.85	214.92	214.92	214.92	214.92	214.92	1290.45
	faktiski saņemts	225.69	203.12	246.74	207.59	209.99	221.73	1314.86
Citi ieņēmumi	Aprēķināts							
	faktiski saņemts							
IEŅĒMUMI KOPĀ		1826.31	1835.69	1835.69	1835.69	1835.69	1835.69	11004.76
faktiski saņemts		1825.35	1715.88	2078.73	1762.13	1788.93	1883.86	11054.88
Mēneša bilance		152.65	-22.29	489.71	-131.77	19.37	136.88	
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		2169.14	2146.85	2636.56	2504.79	2524.16	2661.04	
Visu maksājumu parāds		790.60	1002.59	723.84	872.98	1045.66	964.19	
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts								
faktiski saņemts								

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.