

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Salātu 2**
 Mājas uzkrājums uz 01.01.2023 -52.19 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.76 €,m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.09 €,m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 233.2 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0206 €,m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €,m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €,m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €,m2/mēn

Nosaukums	Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Kopā
IZDEVUMI							
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts							
1.1	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)						
2.1	Siltumapgādes sistēma (SA)						
2.2	ŪK un SA rādījumu nolasišana						
3.1	Elektroapgādes sistēma (ELT)						
3.2	Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana						
4.1	Mājas konstruktīvie elementi						
4.2	Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi						
4.3	Logi, durvis, uzjumteņi						
4.4	Cokols, pagrabs						
4.5	Sienas, kāpņutelpas						
4.6	Teritorijas labiekārtošana						
4.7	Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)						
I grupa kopā							
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi							
1	Sētnieka pakalpojumi	102.91	102.91	102.91	102.91	102.91	617.46
2	Zālāja pļaušana				11.94	17.56	29.50
3	Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepās u.c.) atkritumu izvešana						
4	Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana						
5	Sanitārie pasākumi						
6	Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini						
7	Avārijas dienests (24/7)	21.13	21.13	21.13	21.13	21.13	126.78
II grupa kopā		124.04	124.04	124.04	124.04	135.98	141.60
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana		31.09	31.09	31.09	31.09	31.09	186.54
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		15.46	15.46	15.46	15.46	15.46	92.76
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node							
VI Citi							
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)		170.59	170.59	170.59	170.59	182.53	188.15
IEŅĒMUMI							
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	163.12	187.12	174.32	174.32	174.32	1047.52
	faktiski saņemts	187.87	818.80	174.32	174.42	142.02	1704.06
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	24.98	22.15	20.64	20.64	20.64	129.69
	faktiski saņemts	31.79	140.78	20.65	20.66	16.82	255.18
Citi ieņēmumi	Aprēķināts						
	faktiski saņemts	16.53	17.99		16.88	21.38	93.51
IEŅĒMUMI KOPĀ		188.10	209.27	194.96	194.96	194.96	1177.21
faktiski saņemts		236.19	977.57	194.97	211.96	180.22	2052.75
Mēneša bilance		65.60	806.98	24.38	41.37	-2.31	63.69
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		13.41	820.39	844.77	886.14	883.83	947.52
Visu maksājumu parāds		1496.41	455.88	415.12	383.92	389.40	304.46
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts							
faktiski saņemts							

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.