

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Salātu 6/3**
 Mājas uzkrājums uz 01.01.2023 2819.3 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.56 €,m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.09 €,m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 1433.7 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €,m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €,m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €,m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €,m2/mēn

Nosaukums	Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Kopā
IZDEVUMI							
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts							
1.1	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)	32.82	16.41				49.23
2.1	Siltumapgādes sistēma (SA)						
2.2	ŪK un SA rādījumu nolasišana						
3.1	Elektroapgādes sistēma (ELT)						
3.2	Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana						
4.1	Mājas konstruktīvie elementi						
4.2	Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi						
4.3	Logi, durvis, uzjumteņi			45.57			45.57
4.4	Cokols, pagrabs						
4.5	Sienas, kāpņutelpas						
4.6	Teritorijas labiekārtošana						
4.7	Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)						
I grupa kopā		32.82	61.98				94.80
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi							
1	Sētnieka pakalpojumi	324.93	324.93	324.93	324.93	324.93	1949.58
2	Zālāja pļaušana				41.81	41.81	125.43
3	Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana	8.98		42.49	31.17	15.93	161.36
4	Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana						
5	Sanitārie pasākumi						
6	Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini	24.00	24.00	24.00	24.00	24.00	144.00
7	Avārijas dienests (24/7)	129.89	129.89	129.89	129.89	129.89	779.34
II grupa kopā		487.80	478.82	521.31	551.80	536.56	3159.71
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana		191.11	191.11	191.11	191.11	191.11	1146.66
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		95.05	95.05	95.05	95.05	95.05	570.30
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node							
VI Citi							
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)		773.96	797.80	869.45	837.96	822.72	4971.47
IEŅĒMUMI							
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	803.60	803.60	803.60	803.60	803.60	4821.60
	faktiski saņemts	763.43	717.84	845.28	779.97	804.95	4633.44
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	129.20	129.20	129.20	129.20	129.20	775.20
	faktiski saņemts	122.74	115.42	135.90	125.40	129.41	744.95
Citi ieņēmumi	Aprēķināts						
	faktiski saņemts						
IEŅĒMUMI KOPĀ		932.80	932.80	932.80	932.80	932.80	5596.80
faktiski saņemts		886.17	833.26	981.18	905.37	934.36	5378.39
Mēneša bilance		112.21	35.46	111.73	67.41	111.64	-31.53
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		2931.51	2966.97	3078.70	3146.11	3257.75	3226.22
Visu maksājumu parāds		68.14	245.05	179.14	191.42	196.21	324.16
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts							
faktiski saņemts							

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.