

# Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Salātu 8**  
 Mājas uzkrājums uz 01.01.2023 5560.29 EUR  
 Pārvaldīšanas maksa 0.43 €/m<sup>2</sup>/mēn.  
 Veicamie darbi 0.22 €/m<sup>2</sup>/mēn.  
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 1852.8 m<sup>2</sup>

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €/m<sup>2</sup>/mēn  
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €/m<sup>2</sup>/mēn  
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €/m<sup>2</sup>/mēn  
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €/m<sup>2</sup>/mēn

Nosaukums	Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Kopā
<b>IZDEVUMI</b>							
<b>I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>							
1.1	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)		43.61	37.43		21.02	102.06
2.1	Siltumapgādes sistēma (SA)						
2.2	ŪK un SA rādītāju nolasīšana						
3.1	43.91	35.21					79.12
3.2	Elektrības skaitītāja rādītāju nolasīšana						
4.1	Mājas konstruktīvie elementi						
4.2	Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi						
4.3			17.59			27.90	45.49
4.4	Cokols, pagrabs						
4.5	Sienas, kāpņutelpas						
4.6	Teritorijas labiekārtošana						
4.7	Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)						
<b>I grupa kopā</b>		<b>43.91</b>	<b>35.21</b>	<b>61.20</b>	<b>37.43</b>	<b>48.92</b>	<b>226.67</b>
<b>II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi</b>							
1	184.10	184.10	184.10	184.10	184.10	184.10	1104.60
2	Zālāja pļaušana			32.01	32.01	75.84	139.86
3	11.59		54.91	33.07	20.59	81.15	201.31
4	Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana						
5	Sanitārie pasākumi						
6	33.00	33.00	33.00	33.00	33.00	33.00	198.00
7	167.86	167.86	167.86	167.86	167.86	167.86	1007.16
<b>II grupa kopā</b>		<b>396.55</b>	<b>384.96</b>	<b>439.87</b>	<b>450.04</b>	<b>541.95</b>	<b>2650.93</b>
<b>III Pārvaldīšanas darbu organizēšana</b>		<b>246.98</b>	<b>246.98</b>	<b>246.98</b>	<b>246.98</b>	<b>246.98</b>	<b>1481.88</b>
<b>IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>		<b>122.84</b>	<b>122.84</b>	<b>122.84</b>	<b>122.84</b>	<b>122.84</b>	<b>737.04</b>
<b>V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node</b>							
<b>VI Citi</b>							
<b>IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)</b>		<b>810.28</b>	<b>789.99</b>	<b>870.89</b>	<b>857.29</b>	<b>807.38</b>	<b>5096.52</b>
<b>IEŅĒMUMI</b>							
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	743.95	743.95	743.95	743.95	743.95	4463.70
	faktiski saņemts	687.29	617.00	737.24	633.19	686.47	4100.67
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	382.03	382.03	382.03	382.03	382.03	2292.18
	faktiski saņemts	356.82	317.34	377.05	324.16	350.82	2096.34
Citi ieņēmumi	Aprēķināts						
	faktiski saņemts	57.39	25.67	4.76	54.44	53.38	218.58
<b>IEŅĒMUMI KOPĀ</b>		<b>1125.98</b>	<b>1125.98</b>	<b>1125.98</b>	<b>1125.98</b>	<b>1125.98</b>	<b>6755.88</b>
<b>faktiski saņemts</b>		<b>1101.50</b>	<b>960.01</b>	<b>1119.05</b>	<b>1011.79</b>	<b>1090.67</b>	<b>6415.59</b>
Mēneša bilance		291.22	170.02	248.16	154.50	283.29	171.88
<b>MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance</b>		<b>5851.51</b>	<b>6021.53</b>	<b>6269.69</b>	<b>6424.19</b>	<b>6707.48</b>	<b>6879.36</b>
Visu maksājumu parāds		10595.18	10916.03	10665.54	10947.67	10983.43	10863.51
<i>Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts</i>							
<i>faktiski saņemts</i>							
.							
Mājas uzkrājuma fonds							

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.