

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Salātu 8**
 Mājas uzkrājums uz 01.07.2023 6879.36 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.43 €,m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.22 €,m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 1852.8 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €,m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €,m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €,m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €,m2/mēn

Nosaukums	Jūlijs	Augusts	Septembri	Oktobris	Novembri	Decembris	Kopā	
IZDEVUMI								
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts								
1.1	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)	178.37				59.40	237.77	
2.1	Siltumapgādes sistēma (SA)							
2.2	ŪK un SA rādījumu nolasišana				4.85		4.85	
3.1	Elektroapgādes sistēma (ELT)		16.41			16.41	32.82	
3.2	Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana							
4.1	Mājas konstruktīvie elementi							
4.2	Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi							
4.3	Logi, durvis, uzjumteņi		14.10			179.38	193.48	
4.4	Cokols, pagrabs							
4.5	Sienas, kāpņutelpas							
4.6	Teritorijas labiekārtošana		459.48				459.48	
4.7	Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)							
I grupa kopā		178.37	459.48	30.51	4.85	179.38	75.81	928.40
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi								
1	Sētnieka pakalpojumi	184.10	184.10	184.10	184.10	184.10	184.10	1104.60
2	Zālāja pļaušana	32.01	39.94	39.93				111.88
3	Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana	85.12	17.35	13.35	78.95	65.80		260.57
4	Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana							
5	Sanitārie pasākumi							
6	Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini	33.00	33.00	33.00	33.00	33.00	33.00	198.00
7	Avārijas dienests (24/7)	167.86	167.86	167.86	167.86	167.86	167.86	1007.16
II grupa kopā		502.09	442.25	438.24	463.91	450.76	384.96	2682.21
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana		246.98	246.98	246.98	246.98	246.98	246.98	1481.88
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		122.84	122.84	122.84	122.84	122.84	122.84	737.04
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node								
VI Citi								
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)		1050.28	1271.55	838.57	838.58	999.96	830.59	5829.53
IEŅĒMUMI								
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	743.95	743.95	743.95	743.95	743.95	743.95	4463.70
	faktiski saņemts	659.78	726.53	726.46	678.70	773.94	652.01	4217.42
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	382.03	382.03	382.03	382.03	382.03	382.03	2292.18
	faktiski saņemts	338.12	373.14	370.96	340.74	394.56	330.61	2148.13
Citi ieņēmumi	Aprēķināts							
	faktiski saņemts	84.16	13.34	12.75				110.25
IEŅĒMUMI KOPĀ		1125.98	1125.98	1125.98	1125.98	1125.98	1125.98	6755.88
faktiski saņemts		1082.06	1113.01	1110.17	1019.44	1168.50	982.62	6475.80
Mēneša bilance		31.78	-158.54	271.60	180.86	168.54	152.03	
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		6911.14	6752.60	7024.20	7205.06	7373.60	7525.63	
Visu maksājumu parāds				10851.34	10993.14	10910.99	11112.50	
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts								
faktiski saņemts								
Mājas uzkrājuma fonds								

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.