

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Slimnīcas 1**
 Mājas uzkrājums uz 01.01.2023 -5386.74 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.61 €,m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.14 €,m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 544.3 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €,m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1606 €,m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €,m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0113 €,m2/mēn

Nosaukums	Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Kopā		
IZDEVUMI									
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts									
1.1	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)			308.54			308.54		
2.1	Siltumapgādes sistēma (SA)								
2.2	ŪK un SA rādījumu nolasišana								
3.1	Elektroapgādes sistēma (ELT)								
3.2	Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana								
4.1	Mājas konstruktīvie elementi								
4.2	Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi								
4.3	Logi, durvis, uzjumteņi					22.81		22.81	
4.4	Cokols, pagrabs								
4.5	Sienas, kāpņutelpas								
4.6	Teritorijas labiekārtošana								
4.7	Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)								
I grupa kopā				308.54		22.81		331.35	
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi									
1	Sētņieka pakalpojumi		121.63	121.63	121.63	121.63	121.63	729.78	
2	Zālāja pļaušana			30.68		16.66		30.68	78.02
3	Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana		7.55	8.38		2.46		6.70	25.09
4	Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana								
5	Sanitārie pasākumi								
6	Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini		12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	72.00	
7	Avārijas dienests (24/7)		49.31	49.31	49.31	49.31	49.31	295.86	
II grupa kopā			190.49	191.32	182.94	216.08	199.60	220.32	1200.75
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana			87.41	87.41	87.41	87.41	87.41	87.41	524.46
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi			36.09	36.09	36.09	36.09	36.09	36.09	216.54
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node									
VI Citi									
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)			313.99	314.82	306.44	648.12	345.91	343.82	2273.10
IEŅĒMUMI									
Pārvaldīšanas maksa		Aprēķināts	332.00	332.00	332.00	332.00	332.00	332.00	1992.00
		faktiski saņemts	267.12	356.09	278.33	366.80	273.10	361.70	1903.14
Mājas remonta darbi		Aprēķināts	76.01	76.01	76.01	76.01	76.01	76.01	456.06
		faktiski saņemts	63.38	83.85	63.70	83.94	62.52	82.81	440.20
Citi ieņēmumi		Aprēķināts							
		faktiski saņemts							
IEŅĒMUMI KOPĀ			408.01	408.01	408.01	408.01	408.01	408.01	2448.06
			330.50	439.94	342.03	450.74	335.62	444.51	2343.34
Mēneša bilance			16.51	125.12	35.59	-197.38	-10.29	100.69	
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance			-5370.23	-5245.11	-5209.52	-5406.90	-5417.19	-5316.50	
Visu maksājumu parāds			308.24	116.52	338.68	300.19	443.34	396.03	
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts									
		faktiski saņemts							

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.