

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Slimnīcas 1**
 Mājas uzkrājums uz 01.07.2023 -5316.5 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.61 € ,m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.14 € ,m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 544.3 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 € ,m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1606 € ,m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 € ,m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0113 € ,m2/mēn

Nosaukums	Jūlijs	Augusts	Septembri	Oktobris	Novembri	Decembris	Kopā
IZDEVUMI							
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts							
1.1	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)	16.41	364.54	415.85			796.80
2.1	Siltumapgādes sistēma (SA)			12.81	16.41		29.22
2.2	ŪK un SA rādījumu nolasišana			4.85			4.85
3.1	Elektroapgādes sistēma (ELT)						
3.2	Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana						
4.1	Mājas konstruktīvie elementi						
4.2	Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi	86.94			17.59		104.53
4.3	Logi, durvis, uzjumteņi						
4.4	Cokols, pagrabs						
4.5	Sienas, kāpņutelpas						
4.6	Teritorijas labiekārtošana						
4.7	Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)	35.00					35.00
I grupa kopā		138.35	364.54	433.51	34.00		970.40
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi							
1	Sētnieka pakalpojumi	121.63	121.63	121.63	121.63	121.63	729.78
2	Zālāja pļaušana	30.68	34.20	34.19			99.07
3	Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana	12.25	2.88	0.62	27.43	11.10	55.02
4	Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana						
5	Sanitārie pasākumi						
6	Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	72.00
7	Avārijas dienests (24/7)	49.31	49.31	49.31	49.31	49.31	295.86
II grupa kopā		225.87	220.02	217.75	210.37	194.04	1251.73
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana		87.41	87.41	87.41	87.41	87.41	524.46
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		36.09	36.09	36.09	36.09	36.09	216.54
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node							
VI Citi							
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)		349.37	481.87	705.79	767.38	351.54	2963.13
IEŅĒMUMI							
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	332.00	332.00	332.00	332.00	332.00	1992.00
	faktiski saņemts	243.21	299.25	245.68	508.83	260.61	2109.20
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	76.01	76.01	76.01	76.01	76.01	456.06
	faktiski saņemts	55.66	68.50	56.22	116.44	59.65	482.74
Citi ieņēmumi	Aprēķināts						
	faktiski saņemts						
IEŅĒMUMI KOPĀ		408.01	408.01	408.01	408.01	408.01	2448.06
faktiski saņemts		298.87	367.75	301.90	625.27	320.26	2591.94
Mēneša bilance		-50.50	-114.12	-403.89	-142.11	-31.28	370.71
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		-5367.00	-5481.12	-5885.01	-6027.12	-6058.40	-5687.69
Visu maksājumu parāds			934.89	419.09	549.91	59.75	
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts							
faktiski saņemts							

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.