

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Strautnieku 5**
 Mājas uzkrājums uz 01.01.2023 2016.49 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.49 €, m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.16 €, m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 405.9 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €, m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €, m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €, m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €, m2/mēn

Nosaukums	Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Kopā
IZDEVUMI							
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts							
1.1 Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)	25.63						25.63
2.1 Siltumapgādes sistēma (SA)							
2.2 ŪK un SA rādītāju nolasīšana							
3.1 Elektroapgādes sistēma (ELT)		244.94					244.94
3.2 Elektrības skaitītāja rādītāju nolasīšana							
4.1 Mājas konstruktīvie elementi						53.08	53.08
4.2 Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi							
4.3 Logi, durvis, uzjumteņi							
4.4 Cokols, pagrabs							
4.5 Sienas, kāpņutelpas							
4.6 Teritorijas labiekārtošana							
4.7 Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)							
I grupa kopā	25.63	244.94				53.08	323.65
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi							
1 Sētņieku pakalpojumi	70.01	70.01	70.01	70.01	70.01	70.01	420.06
2 Zālāja pļaušana					0.76	0.76	1.52
3 Lielgabari (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana							
4 Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana							
5 Sanitārie pasākumi							
6 Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini							
7 Avārijas dienests (24/7)	36.77	36.77	36.77	36.77	36.77	36.77	220.62
II grupa kopā	106.78	106.78	106.78	106.78	107.54	107.54	642.20
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana	54.11	54.11	54.11	54.11	54.11	54.11	324.66
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	26.91	26.91	26.91	26.91	26.91	26.91	161.46
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node							
VI Citi							
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)	213.43	432.74	187.80	187.80	188.56	241.64	1451.97
IEŅĒMUMI							
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	198.94	198.94	198.94	198.94	198.94	1193.64
	faktiski saņemts	216.95	182.68	180.16	156.77	206.07	1122.79
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	65.07	65.07	65.07	65.07	65.07	390.42
	faktiski saņemts	74.35	59.75	58.92	51.29	67.40	370.63
Citi ieņēmumi	Aprēķināts						
	faktiski saņemts	2.79			29.20		31.99
IEŅĒMUMI KOPĀ	Aprēķināts	264.01	264.01	264.01	264.01	264.01	1584.06
	faktiski saņemts	294.09	242.43	239.08	237.26	273.47	1525.41
Mēneša bilance		80.66	-190.31	51.28	49.46	84.91	-2.56
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		2097.15	1906.84	1958.12	2007.58	2092.49	2089.93
Visu maksājumu parāds		5668.19	5760.53	5842.79	5904.02	5921.38	5912.59
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts							
	faktiski saņemts						

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.