

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Strautnieku 6**
 Mājas uzkrājums uz 01.01.2023 1220.16 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.48 €,m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.17 €,m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 324.3 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €,m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €,m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €,m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €,m2/mēn

Nosaukums	Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Kopā	
IZDEVUMI								
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts								
1.1	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)							
2.1	Siltumapgādes sistēma (SA)							
2.2	ŪK un SA rādījumu nolasišana							
3.1	Elektroapgādes sistēma (ELT)						32.48	32.48
3.2	Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana							
4.1	Mājas konstruktīvie elementi						393.66	393.66
4.2	Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi							
4.3	Logi, durvis, uzjumteņi						31.12	31.12
4.4	Cokols, pagrabs							
4.5	Sienas, kāpņutelpas							
4.6	Teritorijas labiekārtošana							
4.7	Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)							
I grupa kopā		32.48		393.66		31.12	457.26	
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi								
1	Sētnieka pakalpojumi						44.36	266.16
2	Zālāja pļaušana						0.25	0.50
3	Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana							
4	Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana							
5	Sanitārie pasākumi							
6	Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini							
7	Avārijas dienests (24/7)						29.38	176.28
II grupa kopā		73.74		73.74		73.99	442.94	
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana		43.23		43.23		43.23	259.38	
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		21.50		21.50		21.50	129.00	
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node								
VI Citi								
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)		138.47		170.95		138.47	1288.58	
IEŅĒMUMI								
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	141.97	147.40	147.40	147.40	147.40	878.97	
	faktiski saņemts	123.88	138.60	169.12	142.72	160.63	860.14	
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	54.35	52.26	52.26	52.26	52.26	315.65	
	faktiski saņemts	47.96	52.06	72.55	50.60	56.96	324.50	
Citi ieņēmumi	Aprēķināts							
	faktiski saņemts	9.86	9.86	9.86	9.86		49.30	
IEŅĒMUMI KOPĀ		196.32		199.66		199.66	1194.62	
		faktiski saņemts		181.70		200.52	1233.94	
Mēneša bilance		43.23	29.57	113.06	54.85	-304.93	9.58	
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		1263.39	1292.96	1406.02	1460.87	1155.94	1165.52	
Visu maksājumu parāds		2017.78	2065.97	2050.18	2132.72	2137.22	2254.53	
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts								
		faktiski saņemts						

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.