

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Strautnieku 6**
 Mājas uzkrājums uz 01.07.2023 1165.52 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.48 €,m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.17 €,m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 324.3 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €,m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €,m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €,m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €,m2/mēn

Nosaukums	Jūlijs	Augusts	Septembri	Oktobris	Novembri	Decembris	Kopā
IZDEVUMI							
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts							
1.1 Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)							
2.1 Siltumapgādes sistēma (SA)							
2.2 ŪK un SA rādījumu nolasišana							
3.1 Elektroapgādes sistēma (ELT)							
3.2 Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana							
4.1 Mājas konstruktīvie elementi							
4.2 Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi							
4.3 Logi, durvis, uzjumteņi							
4.4 Cokols, pagrabs							
4.5 Sienas, kāpņutelpas							
4.6 Teritorijas labiekārtošana							
4.7 Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)					117.85		117.85
I grupa kopā					117.85		117.85
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi							
1 Sētnieka pakalpojumi	44.36	44.36	44.36	44.36	44.36	44.36	266.16
2 Zālāja pļaušana	0.25						0.25
3 Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepās u.c.) atkritumu izvešana							
4 Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana							
5 Sanitārie pasākumi							
6 Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini							
7 Avārijas dienests (24/7)	29.38	29.38	29.38	29.38	29.38	29.38	176.28
II grupa kopā	73.99	73.74	73.74	73.74	73.74	73.74	442.69
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana	43.23	43.23	43.23	43.23	43.23	43.23	259.38
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	21.50	21.50	21.50	21.50	21.50	21.50	129.00
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node							
VI Citi							
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)	138.72	138.47	138.47	138.47	256.32	138.47	948.92
IEŅĒMUMI							
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	147.40	147.40	147.40	147.40	147.40	884.40
	faktiski saņemts	145.17	86.04	129.13	128.78	128.27	696.80
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	52.26	52.26	52.26	52.26	52.26	313.56
	faktiski saņemts	51.46	30.49	45.77	45.63	45.47	246.97
Citi ieņēmumi	Aprēķināts						
	faktiski saņemts		9.86			9.86	19.72
IEŅĒMUMI KOPĀ	Aprēķināts	199.66	199.66	199.66	199.66	199.66	1197.96
	faktiski saņemts	196.63	126.39	174.90	174.41	183.60	963.49
Mēneša bilance		57.91	-12.08	36.43	35.94	-72.72	-30.91
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		1223.43	1211.35	1247.78	1283.72	1211.00	1180.09
Visu maksājumu parāds				2457.03	2530.28	2601.38	2774.81
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts							
	faktiski saņemts						

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.