

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Uzvaras 21**
 Mājas uzkrājums uz 01.01.2023 2136.1 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.66 €,m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.09 €,m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 215.2 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €,m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €,m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €,m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €,m2/mēn

| Nosaukums | Janvāris | Februāris | Marts | Aprīlis | Maijs | Jūnijs | Kopā |
|---|-------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| IZDEVUMI | | | | | | | |
| I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts | | | | | | | |
| 1.1 Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū) | | | | | | | |
| 2.1 Siltumapgādes sistēma (SA) | | | | | | | |
| 2.2 ŪK un SA rādījumu nolasišana | | | | | | | |
| 3.1 Elektroapgādes sistēma (ELT) | | | | | | | |
| 3.2 Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana | | | | | | | |
| 4.1 Mājas konstruktīvie elementi | | | | | | | |
| 4.2 Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi | 14.48 | | | | | | 14.48 |
| 4.3 Logi, durvis, uzjumteņi | | | | | | | |
| 4.4 Cokols, pagrabs | | | | | | | |
| 4.5 Sienas, kāpņutelpas | | | | | | | |
| 4.6 Teritorijas labiekārtošana | | | | | | | |
| 4.7 Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi) | | | | | | | |
| I grupa kopā | 14.48 | | | | | | 14.48 |
| II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi | | | | | | | |
| 1 Sētņieka pakalpojumi | 73.19 | 73.19 | 73.19 | 73.19 | 73.19 | 73.19 | 439.14 |
| 2 Zālāja pļaušana | | | | | 8.86 | 8.86 | 17.72 |
| 3 Lielgabariņu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana | | | | | | 10.65 | 10.65 |
| 4 Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana | | | | | | | |
| 5 Sanitārie pasākumi | | | | | | | |
| 6 Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini | | | | | | | |
| 7 Avārijas dienests (24/7) | 19.50 | 19.50 | 19.50 | 19.50 | 19.50 | 19.50 | 117.00 |
| II grupa kopā | 92.69 | 92.69 | 92.69 | 92.69 | 101.55 | 112.20 | 584.51 |
| III Pārvaldīšanas darbu organizēšana | 28.69 | 28.69 | 28.69 | 28.69 | 28.69 | 28.69 | 172.14 |
| IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi | 14.27 | 14.27 | 14.27 | 14.27 | 14.27 | 14.27 | 85.62 |
| V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node | | | | | | | |
| VI Citi | | | | | | | |
| IZDEVUMI KOPĀ (I-VI) | 150.13 | 135.65 | 135.65 | 135.65 | 144.51 | 155.16 | 856.75 |
| IEŅĒMUMI | | | | | | | |
| Pārvaldīšanas maksa | Aprēķināts | 141.74 | 141.74 | 141.74 | 141.74 | 141.74 | 850.44 |
| | faktiski saņemts | 166.71 | 141.75 | 125.94 | 125.94 | 173.37 | 859.65 |
| Mājas remonta darbi | Aprēķināts | 19.39 | 19.39 | 19.39 | 19.39 | 19.39 | 116.34 |
| | faktiski saņemts | 25.15 | 19.39 | 17.22 | 17.22 | 23.73 | 119.93 |
| Citi ieņēmumi | Aprēķināts | | | | | | |
| | faktiski saņemts | | | | | | |
| IEŅĒMUMI KOPĀ | Aprēķināts | 161.13 | 161.13 | 161.13 | 161.13 | 161.13 | 966.78 |
| | faktiski saņemts | 191.86 | 161.14 | 143.16 | 143.16 | 197.10 | 979.58 |
| Mēneša bilance | | 41.73 | 25.49 | 7.51 | 7.51 | 52.59 | -12.00 |
| MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance | | 2177.83 | 2203.32 | 2210.83 | 2218.34 | 2270.93 | 2258.93 |
| Visu maksājumu parāds | | | | 26.82 | 52.97 | | 30.70 |
| Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts | | | | | | | |
| | faktiski saņemts | | | | | | |

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.