

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Uzvaras 21**
 Mājas uzkrājums uz 01.07.2023 2258.93 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.66 €,m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.09 €,m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 215.2 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €,m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €,m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €,m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €,m2/mēn

Nosaukums	Jūlijs	Augusts	Septembri	Oktobris	Novembri	Decembris	Kopā
IZDEVUMI							
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts							
1.1	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)						
2.1	Siltumapgādes sistēma (SA)						
2.2	ŪK un SA rādījumu nolasišana						
3.1	Elektroapgādes sistēma (ELT)						
3.2	Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana						
4.1	Mājas konstruktīvie elementi						
4.2	Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi						
4.3	Logi, durvis, uzjumteņi						
4.4	Cokols, pagrabs						
4.5	Sienas, kāpņutelpas						
4.6	Teritorijas labiekārtošana						
4.7	Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)						
					55.60		55.60
I grupa kopā						55.60	55.60
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi							
1	Sētnieka pakalpojumi	73.19	73.19	73.19	73.19	73.19	439.14
2	Zālāja pļaušana						
3	Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepās u.c.) atkritumu izvešana					4.17	4.17
4	Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana						
5	Sanitārie pasākumi						
6	Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini						
7	Avārijas dienests (24/7)	19.50	19.50	19.50	19.50	19.50	117.00
II grupa kopā						92.69	560.31
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana						28.69	172.14
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi						14.27	85.62
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node							
VI Citi							
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)		135.65	135.65	135.65	135.65	191.25	873.67
IEŅĒMUMI							
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	141.74	141.74	141.74	141.74	141.74	850.44
	faktiski saņemts	141.14	126.55	64.35	187.53	125.94	771.45
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	19.39	19.39	19.39	19.39	19.39	116.34
	faktiski saņemts	19.31	17.30	8.80	25.64	17.22	105.49
Citi ieņēmumi	Aprēķināts						
	faktiski saņemts						
IEŅĒMUMI KOPĀ		161.13	161.13	161.13	161.13	161.13	966.78
		160.45	143.85	73.15	213.17	143.16	876.94
Mēneša bilance		24.80	8.20	-62.50	77.52	-48.09	3.34
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		2283.73	2291.93	2229.43	2306.95	2258.86	2262.20
Visu maksājumu parāds				174.27	117.46	149.44	176.72
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts							
faktiski saņemts							

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.