

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Vītolu 12**
 Mājas uzkrājums uz 01.01.2023 2006.73 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.49 €,m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.11 €,m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 1492.8 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €,m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €,m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €,m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €,m2/mēn

Nosaukums	Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Kopā	
IZDEVUMI								
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts								
1.1 Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)	90.27	6.73	187.48		25.63		310.11	
2.1 Siltumapgādes sistēma (SA)								
2.2 ŪK un SA rādījumu nolasišana	11.80						11.80	
3.1 Elektroapgādes sistēma (ELT)		8.20	28.39	16.41			53.00	
3.2 Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana								
4.1 Mājas konstruktīvie elementi			33.18				33.18	
4.2 Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi								
4.3 Logi, durvis, uzjumteņi			12.39				12.39	
4.4 Cokols, pagrabs								
4.5 Sienas, kāpņutelpas								
4.6 Teritorijas labiekārtošana								
4.7 Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)								
I grupa kopā	102.07	14.93	261.44	16.41	25.63		420.48	
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi								
1 Sētnieka pakalpojumi	232.32	232.32	232.32	232.32	232.32	232.32	1393.92	
2 Zālāja pļaušana				35.24	35.24	48.41	118.89	
3 Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana	21.95	7.29	8.57	24.66	1.96	45.84	110.27	
4 Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana								
5 Sanitārie pasākumi								
6 Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini	28.00	28.00	28.00	28.00	28.00	28.00	168.00	
7 Avārijas dienests (24/7)	135.25	135.25	135.25	135.25	135.25	135.25	811.50	
II grupa kopā	417.52	402.86	404.14	455.47	432.77	489.82	2602.58	
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana	198.99	198.99	198.99	198.99	198.99	198.99	1193.94	
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	98.97	98.97	98.97	98.97	98.97	98.97	593.82	
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node								
VI Citi								
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)	817.55	715.75	963.54	769.84	756.36	787.78	4810.82	
IEŅĒMUMI								
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	711.33	731.58	731.58	731.58	731.58	731.58	4369.23
	faktiski saņemts	739.36	731.58	731.58	731.58	731.58	697.47	4363.15
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	164.11	164.11	164.11	164.11	164.11	164.11	984.66
	faktiski saņemts	172.02	164.11	164.11	164.11	164.11	156.46	984.92
Citi ieņēmumi	Aprēķināts							
	faktiski saņemts							
IEŅĒMUMI KOPĀ	Aprēķināts	875.44	895.69	895.69	895.69	895.69	895.69	5353.89
	faktiski saņemts	911.38	895.69	895.69	895.69	895.69	853.93	5348.07
Mēneša bilance		93.83	179.94	-67.85	125.85	139.33	66.15	
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		2100.56	2280.50	2212.65	2338.50	2477.83	2543.98	
Visu maksājumu parāds							64.89	
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts								
	faktiski saņemts							

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.