

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Vītolu 14**
 Mājas uzkrājums uz 01.01.2023 9500.02 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.49 €,m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.09 €,m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 2262.7 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €,m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €,m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €,m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €,m2/mēn

Nosaukums	Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Kopā	
IZDEVUMI								
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts								
1.1	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)	16.41	53.89	94.00		187.61	351.91	
2.1	Siltumapgādes sistēma (SA)			16.41			16.41	
2.2	ŪK un SA rādījumu nolasišana	25.63					25.63	
3.1	Elektroapgādes sistēma (ELT)	27.84	39.66		179.85		247.35	
3.2	Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišan	3.52	3.52	3.52	3.52	3.52	21.12	
4.1	Mājas konstruktīvie elementi							
4.2	Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi							
4.3	Logi, durvis, uzjumteņi		52.59	54.46			107.05	
4.4	Cokols, pagrabs							
4.5	Sienas, kāpņutelpas			33.18			33.18	
4.6	Teritorijas labiekārtošana							
4.7	Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)							
I grupa kopā		73.40	149.66	201.57	183.37	3.52	191.13	802.65
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi								
1	Sētņieka pakalpojumi	352.09	352.09	352.09	352.09	352.09	2112.54	
2	Zālāja pļaušana				32.42	32.42	97.26	
3	Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana	32.59	11.05	12.98	37.36	2.75	166.19	
4	Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana							
5	Sanitārie pasākumi							
6	Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini	42.00	42.00	42.00	42.00	42.00	252.00	
7	Avārijas dienests (24/7)	205.00	205.00	205.00	205.00	205.00	1230.00	
II grupa kopā		631.68	610.14	612.07	668.87	634.26	700.97	3857.99
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana		301.62	301.62	301.62	301.62	301.62	301.62	1809.72
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		150.02	150.02	150.02	150.02	150.02	150.02	900.12
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node								
VI Citi								
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)		1156.72	1211.44	1265.28	1303.88	1089.42	1343.74	7370.48
IEŅĒMUMI								
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	1105.39	1108.89	1108.89	1108.89	1108.89	6649.84	
	faktiski saņemts	1034.45	1131.24	1051.24	997.31	1014.54	6202.11	
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	205.58	203.83	203.83	203.83	203.83	1224.73	
	faktiski saņemts	217.86	221.79	197.57	183.29	186.47	1185.86	
Citi ieņēmumi	Aprēķināts							
	faktiski saņemts							
IEŅĒMUMI KOPĀ		1310.97	1312.72	1312.72	1312.72	1312.72	1312.72	7874.57
faktiski saņemts		1252.31	1353.03	1248.81	1180.60	1201.01	1152.21	7387.97
Mēneša bilance		95.59	141.59	-16.47	-123.28	111.59	-191.53	
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		9595.61	9737.20	9720.73	9597.45	9709.04	9517.51	
Visu maksājumu parāds		807.37	491.83	642.04	882.32	1090.15	1403.73	
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts								
faktiski saņemts								

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.