

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Vītolu 2**
 Mājas uzkrājums uz 01.01.2023 7351.01 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.47 €/m²/mēn.
 Veicamie darbi 0.08 €/m²/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 2252.8 m²

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €/m²/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €/m²/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €/m²/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €/m²/mēn

Nosaukums	Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Kopā
IZDEVUMI							
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts							
1.1 Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)		180.53	22.49			231.44	434.46
2.1 Siltumapgādes sistēma (SA)			28.21			63.25	91.46
2.2 ŪK un SA rādītāju nolasīšana							
3.1 Elektroapgādes sistēma (ELT)		47.69		22.86	32.82	50.63	154.00
3.2 Elektrības skaitītāja rādītāju nolasīšana							
4.1 Mājas konstruktīvie elementi				38.90			38.90
4.2 Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi							
4.3 Logi, durvis, uzjumteņi	62.39						62.39
4.4 Cokols, pagrabs							
4.5 Sienas, kāpņutelpas							
4.6 Teritorijas labiekārtošana							
4.7 Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)			5.69				5.69
I grupa kopā	62.39	228.22	56.39	61.76	32.82	345.32	786.90
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi							
1 Sētnieka pakalpojumi	304.31	304.31	304.31	304.31	304.31	304.31	1825.86
2 Zālāja pļaušana				25.94	25.93	25.93	77.80
3 Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana	43.06	21.15	8.46	14.25	54.37		141.29
4 Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana							
5 Sanitārie pasākumi							
6 Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini	41.00	41.00	41.00	41.00	41.00	41.00	246.00
7 Avārijas dienests (24/7)	204.10	204.10	204.10	204.10	204.10	204.10	1224.60
II grupa kopā	592.47	570.56	557.87	589.60	629.71	575.34	3515.55
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana	300.30	300.30	300.30	300.30	300.30	300.30	1801.80
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	149.36	149.36	149.36	149.36	149.36	149.36	896.16
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node							
VI Citi							
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)	1104.52	1248.44	1063.92	1101.02	1112.19	1370.32	7000.41
IEŅĒMUMI							
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	1059.37	1059.37	1059.37	1059.37	1059.37	6356.22
	faktiski saņemts	944.11	1098.44	1125.46	1037.14	1094.77	6417.16
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	180.60	180.60	180.60	180.60	180.60	1083.60
	faktiski saņemts	169.25	199.01	195.93	176.81	186.62	1118.10
Citi ieņēmumi	Aprēķināts						
	faktiski saņemts						
IEŅĒMUMI KOPĀ	Aprēķināts	1239.97	1239.97	1239.97	1239.97	1239.97	7439.82
	faktiski saņemts	1113.36	1297.45	1321.39	1213.95	1281.39	7535.26
Mēneša bilance		8.84	49.01	257.47	112.93	169.20	-62.60
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		7359.85	7408.86	7666.33	7779.26	7948.46	7885.86
Visu maksājumu parāds		490.50	389.45	190.11	274.93	241.16	199.50
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts							
	faktiski saņemts						

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.