

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Zaļā 11/3**
 Mājas uzkrājums uz 01.01.2023 -521.59 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.62 €/m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.08 €/m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 1203.1 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €/m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1519 €/m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €/m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0109 €/m2/mēn

Nosaukums	Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Kopā
IZDEVUMI							
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts							
1.1 Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)		25.63	217.99				243.62
2.1 Siltumapgādes sistēma (SA)							
2.2 ŪK un SA rādījumu nolasišana	19.55						19.55
3.1 Elektroapgādes sistēma (ELT)		27.04					27.04
3.2 Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana							
4.1 Mājas konstruktīvie elementi							
4.2 Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi				492.20			492.20
4.3 Logi, durvis, uzjumteņi							
4.4 Cokols, pagrabs							
4.5 Sienas, kāpņutelpas							
4.6 Teritorijas labiekārtošana							
4.7 Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)							
I grupa kopā	19.55	52.67	217.99	492.20			782.41
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi							
1 Sētnieka pakalpojumi	319.55	319.55	319.55	319.55	319.55	319.55	1917.30
2 Zālāja pļaušana				52.61	52.61	140.28	245.50
3 Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana	18.05		36.59	18.27	14.36	8.01	95.28
4 Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana							
5 Sanitārie pasākumi							
6 Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	108.00
7 Avārijas dienests (24/7)	109.00	109.00	109.00	109.00	109.00	109.00	654.00
II grupa kopā	464.60	446.55	483.14	517.43	513.52	594.84	3020.08
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana	183.95	183.95	183.95	183.95	183.95	183.95	1103.70
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	79.77	79.77	79.77	79.77	79.77	79.77	478.62
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node							
VI Citi							
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)	747.87	762.94	964.85	1273.35	777.24	858.56	5384.81
IEŅĒMUMI							
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	745.75	745.75	745.75	745.75	745.75	4474.50
	faktiski saņemts	711.19	733.55	707.08	926.47	745.62	4570.75
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	96.44	96.44	96.44	96.44	96.44	578.64
	faktiski saņemts	92.27	96.18	91.44	133.55	96.43	606.45
Citi ieņēmumi	Aprēķināts						
	faktiski saņemts	16.06				16.06	32.12
IEŅĒMUMI KOPĀ	Aprēķināts	842.19	842.19	842.19	842.19	842.19	5053.14
	faktiski saņemts	819.52	829.73	798.52	1060.02	842.05	5209.32
Mēneša bilance		71.65	66.79	-166.33	-213.33	64.81	0.92
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		-449.94	-383.15	-549.48	-762.81	-698.00	-697.08
Visu maksājumu parāds		524.13	658.53	779.29	280.37	266.91	241.38
<i>Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts</i>							
<i>faktiski saņemts</i>							
. Ārpuskārtas remonts-k/ū cirkulācijas sūkņa uzstādīšanai							

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.