

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Zaļā 11/3**
 Mājas uzkrājums uz 01.07.2023 -697.08 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.62 €/m²/mēn.
 Veicamie darbi 0.08 €/m²/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 1203.1 m²

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €/m²/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1519 €/m²/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €/m²/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0109 €/m²/mēn

Nosaukums	Jūlijs	Augusts	Septembri	Oktobris	Novembri	Decembris	Kopā	
IZDEVUMI								
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts								
1.1	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)	16.41		341.08	208.62	951.22	32.82	1550.15
2.1	Siltumapgādes sistēma (SA)							
2.2	ŪK un SA rādījumu nolasišana				4.85			4.85
3.1	Elektroapgādes sistēma (ELT)				20.09	38.90		58.99
3.2	Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana							
4.1	Mājas konstruktīvie elementi							
4.2	Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi				151.07	100.75		251.82
4.3	Logi, durvis, uzjumteņi							
4.4	Cokols, pagrabs							
4.5	Sienas, kāpņutelpas			40.66		312.58		353.24
4.6	Teritorijas labiekārtošana							
4.7	Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)					140.00		140.00
I grupa kopā		16.41		381.74	384.63	1543.45	32.82	2359.05
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi								
1	Sētnieka pakalpojumi	319.55	319.55	319.55	319.55	319.55	319.55	1917.30
2	Zālāja pļaušana	52.61	69.76	69.75				192.12
3	Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana	24.15	7.41	16.38	12.02	55.10	2.51	117.57
4	Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana							
5	Sanitārie pasākumi							
6	Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	108.00
7	Avārijas dienests (24/7)	109.00	109.00	109.00	109.00	109.00	109.00	654.00
II grupa kopā		523.31	523.72	532.68	458.57	501.65	449.06	2988.99
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana		183.95	183.95	183.95	183.95	183.95	183.95	1103.70
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		79.77	79.77	79.77	79.77	79.77	79.77	478.62
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node								
VI Citi								
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)		803.44	787.44	1178.14	1106.92	2308.82	745.60	6930.36
IEŅĒMUMI								
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	745.75	745.75	745.75	745.75	745.75	745.75	4474.50
	faktiski saņemts	707.08	748.73	699.37	715.11	750.81	706.55	4327.65
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	96.44	96.44	96.44	96.44	96.44	96.44	578.64
	faktiski saņemts	91.44	96.84	90.44	92.48	97.09	91.37	559.66
Citi ieņēmumi	Aprēķināts							
	faktiski saņemts							
IEŅĒMUMI KOPĀ		842.19	842.19	842.19	842.19	842.19	842.19	5053.14
		798.52	845.57	789.81	807.59	847.90	797.92	4887.31
Mēneša bilance		-4.92	58.13	-388.33	-299.33	-1460.92	52.32	
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		-702.00	-643.87	-1032.20	-1331.53	-2792.45	-2740.13	
Visu maksājumu parāds				404.95	470.26	451.74	542.09	
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts								
faktiski saņemts								

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.