

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Zaļā 11/4**
 Mājas uzkrājums uz 01.01.2023 637.54 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.57 €/m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.08 €/m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 1971.2 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €/m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €/m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €/m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €/m2/mēn

Nosaukums	Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Kopā
IZDEVUMI							
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts							
1.1 Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)	31.54		393.50		219.62	70.62	715.28
2.1 Siltumapgādes sistēma (SA)	34.85						34.85
2.2 ŪK un SA rādījumu nolasišana							
3.1 Elektroapgādes sistēma (ELT)		18.01				26.74	44.75
3.2 Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana							
4.1 Mājas konstruktīvie elementi							
4.2 Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi	46.24				348.90		395.14
4.3 Logi, durvis, uzjumteņi							
4.4 Cokols, pagrabs							
4.5 Sienas, kāpņutelpas							
4.6 Teritorijas labiekārtošana							
4.7 Ārpakalpojumi (BUB, top. uzņēm., citi)							
I grupa kopā	112.63	18.01	393.50		568.52	97.36	1190.02
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi							
1 Sētņieku pakalpojumi	452.87	452.87	452.87	452.87	452.87	452.87	2717.22
2 Zālāja pļaušana				71.49	71.49	71.49	214.47
3 Lielgabari (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana	29.53		59.87	29.07	23.50	13.11	155.08
4 Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana							
5 Sanitārie pasākumi							
6 Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini	42.00	42.00	42.00	42.00	42.00	42.00	252.00
7 Avārijas dienests (24/7)	178.59	178.59	178.59	178.59	178.59	178.59	1071.54
II grupa kopā	702.99	673.46	733.33	774.02	768.45	758.06	4410.31
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana	262.76	262.76	262.76	262.76	262.76	262.76	1576.56
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	130.69	130.69	130.69	130.69	130.69	130.69	784.14
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node							
VI Citi							
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)	1209.07	1084.92	1520.28	1167.47	1730.42	1248.87	7961.03
IEŅĒMUMI							
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	1115.19	1124.09	1124.09	1124.09	1124.09	6735.64
	faktiski saņemts	1104.83	1032.38	1110.33	1162.67	1106.66	6624.21
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	159.51	158.03	158.03	158.03	158.03	949.66
	faktiski saņemts	158.04	145.10	156.08	163.47	155.67	933.92
Citi ieņēmumi	Aprēķināts						
	faktiski saņemts						
IEŅĒMUMI KOPĀ	Aprēķināts	1274.70	1282.12	1282.12	1282.12	1282.12	7685.30
	faktiski saņemts	1262.87	1177.48	1266.41	1326.14	1262.22	7558.13
Mēneša bilance		53.80	92.56	-253.87	158.67	-468.20	14.14
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		691.34	783.90	530.03	688.70	220.50	234.64
Visu maksājumu parāds		137.07	391.61	477.71	480.09	535.10	541.73
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts							
	faktiski saņemts						

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.