

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Zaļā 11/4**
 Mājas uzkrājums uz 01.07.2023 234.64 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.57 €/m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.08 €/m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 1971.2 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €/m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €/m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €/m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €/m2/mēn

Nosaukums	Jūlijs	Augusts	Septembri	Oktobris	Novembri	Decembris	Kopā
IZDEVUMI							
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts							
1.1 Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)		51.26	21.02	16.41	429.92		518.61
2.1 Siltumapgādes sistēma (SA)				17.88			17.88
2.2 ŪK un SA rādījumu nolaišana				4.85			4.85
3.1 Elektroapgādes sistēma (ELT)			46.96	16.41			63.37
3.2 Elektrības skaitītāja rādījumu nolaišana							
4.1 Mājas konstruktīvie elementi	513.68						513.68
4.2 Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi							
4.3 Logi, durvis, uzjumteņi							
4.4 Cokols, pagrabs							
4.5 Sienas, kāpņutelpas							
4.6 Teritorijas labiekārtošana						12.39	12.39
4.7 Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)							
I grupa kopā	513.68	51.26	67.98	55.55	429.92	12.39	1130.78
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi							
1 Sētņieku pakalpojumi	452.87	452.87	452.87	452.87	452.87	452.87	2717.22
2 Zālāja pļaušana	71.49	93.31	93.31				258.11
3 Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana	38.93	9.91	21.91	16.08	73.71	3.36	163.90
4 Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana							
5 Sanitārie pasākumi							
6 Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini	42.00	42.00	42.00	42.00	42.00	42.00	252.00
7 Avārijas dienests (24/7)	178.59	178.59	178.59	178.59	178.59	178.59	1071.54
II grupa kopā	783.88	776.68	788.68	689.54	747.17	676.82	4462.77
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana	262.76	262.76	262.76	262.76	262.76	262.76	1576.56
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	130.69	130.69	130.69	130.69	130.69	130.69	784.14
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node							
VI Citi							
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)	1691.01	1221.39	1250.11	1138.54	1570.54	1082.66	7954.25
IEŅĒMUMI							
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	1124.09	1124.09	1124.09	1124.09	1124.09	6744.54
	faktiski saņemts	1197.81	1112.82	1104.47	1047.32	1165.25	6989.46
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	158.03	158.03	158.03	158.03	158.03	948.18
	faktiski saņemts	175.50	156.43	155.25	147.22	163.80	994.33
Citi ieņēmumi	Aprēķināts						
	faktiski saņemts						
IEŅĒMUMI KOPĀ	Aprēķināts	1282.12	1282.12	1282.12	1282.12	1282.12	7692.72
	faktiski saņemts	1373.31	1269.25	1259.72	1194.54	1329.05	7983.79
Mēneša bilance		-317.70	47.86	9.61	56.00	-241.49	475.26
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		-83.06	-35.20	-25.59	30.41	-211.08	264.18
Visu maksājumu parāds		341.81	449.71	501.51	652.97	583.13	126.20
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts							
	faktiski saņemts						

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.