

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Zaļā 17**
 Mājas uzkrājums uz 01.01.2023 -4903.91 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.69 €,m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.07 €,m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 363.7 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €,m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €,m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €,m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €,m2/mēn

Nosaukums	Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Kopā
IZDEVUMI							
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts							
1.1	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)						
2.1	Siltumapgādes sistēma (SA)						
2.2	ŪK un SA rādījumu nolasišana						
3.1	Elektroapgādes sistēma (ELT)						
3.2	Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana						
4.1	Mājas konstruktīvie elementi						
4.2	Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi						
4.3	Logi, durvis, uzjumteņi						
4.4	Cokols, pagrabs						
4.5	Sienas, kāpņutelpas						
4.6	Teritorijas labiekārtošana						
4.7	Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)						
I grupa kopā							
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi							
1	Sētnieka pakalpojumi	119.59	119.59	119.59	119.59	119.59	717.54
2	Zālāja pļaušana				48.32	48.32	144.96
3	Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana				42.59	5.89	48.48
4	Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana						
5	Sanitārie pasākumi						
6	Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini						
7	Avārijas dienests (24/7)	32.95	32.95	32.95	32.95	32.95	197.70
II grupa kopā		152.54	152.54	152.54	243.45	206.75	1108.68
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana		48.48	48.48	48.48	48.48	48.48	290.88
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		24.11	24.11	24.11	24.11	24.11	144.66
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node							
VI Citi							
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)		225.13	225.13	225.13	316.04	279.34	1544.22
IEŅĒMUMI							
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	250.98	250.98	250.98	250.98	250.98	1505.88
	faktiski saņemts	241.78	227.36	227.36	249.51	238.67	1430.08
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	25.55	25.55	25.55	25.55	25.55	153.30
	faktiski saņemts	25.25	23.15	23.15	26.36	24.79	148.47
Citi ieņēmumi	Aprēķināts						
	faktiski saņemts						
IEŅĒMUMI KOPĀ		276.53	276.53	276.53	276.53	276.53	1659.18
		267.03	250.51	250.51	275.87	263.46	1578.55
Mēneša bilance		41.90	25.38	25.38	-40.17	-15.88	-2.28
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		-4862.01	-4836.63	-4811.25	-4851.42	-4867.30	-4869.58
Visu maksājumu parāds		598.25	722.08	844.42	908.12	995.53	1064.45
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts							
faktiski saņemts							

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.