

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Zaļā 19**
 Mājas uzkrājums uz 01.01.2023 2675.52 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.36 €,m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.29 €,m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 352.8 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €,m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €,m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €,m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €,m2/mēn

Nosaukums	Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Kopā
IZDEVUMI							
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts							
1.1 Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)					79.03		79.03
2.1 Siltumapgādes sistēma (SA)							
2.2 ŪK un SA rādījumu nolasišana							
3.1 Elektroapgādes sistēma (ELT)							
3.2 Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana							
4.1 Mājas konstruktīvie elementi							
4.2 Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi							
4.3 Logi, durvis, uzjumteņi							
4.4 Cokols, pagrabs							
4.5 Sienas, kāpņutelpas							
4.6 Teritorijas labiekārtošana							
4.7 Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)							
I grupa kopā					79.03		79.03
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi							
1 Sētnieka pakalpojumi							
2 Zālāja pļaušana				38.46	38.46	38.46	115.38
3 Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana					7.36	1.54	8.90
4 Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana							
5 Sanitārie pasākumi							
6 Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini							
7 Avārijas dienests (24/7)	31.96	31.96	31.96	31.96	31.96	31.96	191.76
II grupa kopā	31.96	31.96	31.96	70.42	77.78	71.96	316.04
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana	47.03	47.03	47.03	47.03	47.03	47.03	282.18
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	23.39	23.39	23.39	23.39	23.39	23.39	140.34
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node							
VI Citi							
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)	102.38	102.38	102.38	140.84	227.23	142.38	817.59
IEŅĒMUMI							
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	127.12	127.12	127.12	127.12	127.12	762.72
	faktiski saņemts	124.83	129.43	127.13	127.13	127.14	762.79
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	102.36	102.36	102.36	102.36	102.36	614.16
	faktiski saņemts	100.51	104.21	102.36	102.36	102.36	614.16
Citi ieņēmumi	Aprēķināts						
	faktiski saņemts						
IEŅĒMUMI KOPĀ	Aprēķināts	229.48	229.48	229.48	229.48	229.48	1376.88
	faktiski saņemts	225.34	233.64	229.49	229.49	229.50	1376.95
Mēneša bilance		122.96	131.26	127.11	88.65	2.26	87.12
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		2798.48	2929.74	3056.85	3145.50	3147.76	3234.88
Visu maksājumu parāds		5.71					38.93
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts							
	faktiski saņemts						

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.