

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Zaļā 19**
 Mājas uzkrājums uz 01.07.2023 3234.88 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.36 €,m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.29 €,m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 352.8 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €,m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €,m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €,m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €,m2/mēn

Nosaukums	Jūlijs	Augusts	Septembri	Oktobris	Novembri	Decembris	Kopā	
IZDEVUMI								
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts								
1.1 Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)								
2.1 Siltumapgādes sistēma (SA)								
2.2 ŪK un SA rādījumu nolasišana								
3.1 Elektroapgādes sistēma (ELT)	32.82						32.82	
3.2 Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana								
4.1 Mājas konstruktīvie elementi								
4.2 Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi					27.98		27.98	
4.3 Logi, durvis, uzjumteņi								
4.4 Cokols, pagrabs								
4.5 Sienas, kāpņutelpas								
4.6 Teritorijas labiekārtošana								
4.7 Ārpakalpojumi (BUB, top. uzņēm., citi)					177.75		177.75	
I grupa kopā	32.82				205.73		238.55	
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi								
1 Sētnieka pakalpojumi								
2 Zālāja pļaušana	38.46	26.60	26.60	26.60			118.26	
3 Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana	27.92	53.75	1.69	50.80	26.85		161.01	
4 Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana								
5 Sanitārie pasākumi								
6 Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini								
7 Avārijas dienests (24/7)	31.96	31.96	31.96	31.96	31.96	31.96	191.76	
II grupa kopā	98.34	112.31	60.25	109.36	58.81	31.96	471.03	
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana	47.03	47.03	47.03	47.03	47.03	47.03	282.18	
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	23.39	23.39	23.39	23.39	23.39	23.39	140.34	
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node								
VI Citi								
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)	201.58	182.73	130.67	179.78	334.96	102.38	1132.10	
IEŅĒMUMI								
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	127.12	127.12	127.12	127.12	127.12	127.12	762.72
	faktiski saņemts	127.13	127.13	125.98	128.29	127.13	110.30	745.96
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	102.36	102.36	102.36	102.36	102.36	102.36	614.16
	faktiski saņemts	102.36	102.36	101.45	103.29	102.36	88.82	600.64
Citi ieņēmumi	Aprēķināts							
	faktiski saņemts							
IEŅĒMUMI KOPĀ	Aprēķināts	229.48	229.48	229.48	229.48	229.48	229.48	1376.88
	faktiski saņemts	229.49	229.49	227.43	231.58	229.49	199.12	1346.60
Mēneša bilance		27.91	46.76	96.76	51.80	-105.47	96.74	
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		3262.79	3309.55	3406.31	3458.11	3352.64	3449.38	
Visu maksājumu parāds				3.30			37.06	
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts								
	faktiski saņemts							

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.