

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Zaļā 21**
 Mājas uzkrājums uz 01.01.2023 -445.46 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.51 €,m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.14 €,m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 534.5 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €,m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €,m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €,m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €,m2/mēn

Nosaukums	Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Kopā
IZDEVUMI							
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts							
1.1	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)						
2.1	Siltumapgādes sistēma (SA)						
2.2	ŪK un SA rādījumu nolasišana						
3.1	Elektroapgādes sistēma (ELT)						
3.2	Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana						
4.1	Mājas konstruktīvie elementi						
4.2	Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi						
4.3	Logi, durvis, uzjumteņi						
4.4	Cokols, pagrabs						
4.5	Sienas, kāpņutelpas						
4.6	Teritorijas labiekārtošana						
4.7	Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)						
I grupa kopā							
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi							
1	89.89	89.89	89.89	89.89	89.89	89.89	539.34
2	Zālāja pļaušana			63.12	63.12		126.24
3	Lielgabariņu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana				23.08	21.91	44.99
4	Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana						
5	Sanitārie pasākumi						
6	Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini						
7	48.43	48.43	48.43	48.43	48.43	48.43	290.58
II grupa kopā							
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana							
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi							
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node							
VI Citi							
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)							
IEŅĒMUMI							
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	272.55	272.55	372.55	272.55	272.55	1735.30
	faktiski saņemts	237.86	282.52	265.53	278.79	295.06	1632.33
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	74.64	74.64	74.64	74.64	74.64	447.84
	faktiski saņemts	65.66	77.36	72.71	76.34	80.80	447.51
Citi ieņēmumi	Aprēķināts						
	faktiski saņemts						
IEŅĒMUMI KOPĀ							
Aprēķināts							
faktiski saņemts							
Mēneša bilance		58.51	114.87	93.23	47.00	107.77	17.17
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance							
Visu maksājumu parāds		107.49	91.62	97.32	79.21	37.03	
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts							
faktiski saņemts							

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.