

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Zaļā 21**
Mājas uzkrājums uz 01.07.2023 -6.91 EUR
Pārvaldīšanas maksa 0.51 € ,m2/mēn.
Veicamie darbi 0.14 € ,m2/mēn.
Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 534.5 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 € ,m2/mēn
Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 € ,m2/mēn
Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 € ,m2/mēn
Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 € ,m2/mēn

Nosaukums	Jūlijs	Augusts	Septembri	Oktobris	Novembri	Decembris	Kopā
IZDEVUMI							
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts							
1.1 Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)				174.86			174.86
2.1 Siltumapgādes sistēma (SA)							
2.2 ŪK un SA rādījumu nolasišana							
3.1 Elektroapgādes sistēma (ELT)					202.53		202.53
3.2 Elektriķa skaitītāja rādījumu nolasišana							
4.1 Mājas konstruktīvie elementi							
4.2 Jumts, noteknes, bēniņi, skursteņi		90.71			27.98		118.69
4.3 Logi, durvis, uzjumteņi							
4.4 Cokols, pagrabs							
4.5 Sienas, kāpņutelpas							
4.6 Teritorijas labiekārtošana							
4.7 Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)					252.65		252.65
I grupa kopā		90.71		174.86	483.16		748.73
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi							
1 Sētnieka pakalpojumi	89.89	89.89	89.89	89.89	89.89	89.89	539.34
2 Zālāja pļaušana	62.10	92.82	92.82	92.82			340.56
3 Lielgabari (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana	48.95	97.40	7.01	76.97	62.77		293.10
4 Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana							
5 Sanitārie pasākumi							
6 Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini							
7 Avārijas dienests (24/7)	48.43	48.43	48.43	48.43	48.43	48.43	290.58
II grupa kopā	249.37	328.54	238.15	308.11	201.09	138.32	1463.58
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana	71.25	71.25	71.25	71.25	71.25	71.25	427.50
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	35.44	35.44	35.44	35.44	35.44	35.44	212.64
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node							
VI Citi							
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)	356.06	525.94	344.84	589.66	790.94	245.01	2852.45
IEŅĒMUMI							
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	272.55	272.55	272.55	272.55	272.55	1635.30
	faktiski saņemts	272.57	255.08	261.35	264.97	291.34	1613.29
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	74.64	74.64	74.64	74.64	74.64	447.84
	faktiski saņemts	74.64	69.85	71.57	72.56	79.77	441.77
Citi ieņēmumi	Aprēķināts						
	faktiski saņemts						
IEŅĒMUMI KOPĀ	Aprēķināts	347.19	347.19	347.19	347.19	347.19	2083.14
	faktiski saņemts	347.21	324.93	332.92	337.53	371.11	2055.06
Mēneša bilance		-8.85	-201.01	-11.92	-252.13	-419.83	96.35
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		-15.76	-216.77	-228.69	-480.82	-900.65	-804.30
Visu maksājumu parāds				96.18	122.65	74.34	80.67
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts							
	faktiski saņemts						
.							

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.